



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1540 от 31.10.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (ИНН 5902201970, ОГРН 1035900103997, место нахождения: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 62)

размещение объекта: дождевая канализация

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Ленинский район.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне ограничения высотности – не более 20 м; в охранных зонах объектов культурного наследия: охранные зоны объектов культурного наследия в пределах внутриквартальных пространств, ограниченных красными линиями улиц (ОЗ-1); кварталы в пределах историко-культурной-природной территории «Егошихинский медеплавильный завод» (З-1); на территории объекта культурного наследия: территория объекта археологического наследия – достопримечательное место «Пермь губернская, поселение» (З0А); достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение» (З28А), территория объекта культурного наследия: памятник «Депо трамвайное»; достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод» (ДМ-04).

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

4. Соблюдать ограничения, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 05.12.2013 СЭД-27-01-12-527 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Депо трамвайное»».

5. Соблюдать правила установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 1 августа 2014 г. № СЭД-27-01-09-291 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия – достопримечательного места» Пермь Губернская, поселение».

6. Соблюдать ограничения, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14 августа 2014 г. № СЭД-27-01-09-307 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод, поселение»».

7. Соблюдать правила установленные приказом министерства культуры Пермского края от 26 сентября 2016 г. № СЭД-27-01-10-543 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, градостроительных регламентов и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод».

8. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

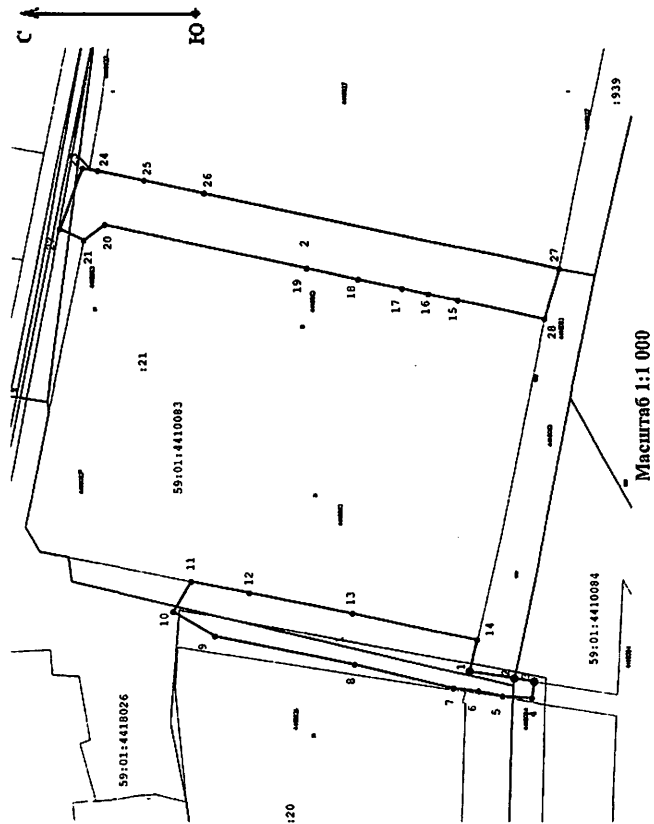
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
объект: размещение дождевой канализации
местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район
площадь земельного участка 1559 кв. м.
заявитель: ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ"



Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка
- граница охранной зоны, территориальной зоны
- граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Геодаанные

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
1	518 532.62	2 233 036.29	2	518 535.05	2 233 108.43
2	518 523.97	2 233 034.97	16	518 540.74	2 233 109.63
3	518 520.07	2 233 034.38	17	518 545.86	2 233 110.71
4	518 520.47	2 233 031.14	18	518 554.39	2 233 112.50
5	518 526.20	2 233 031.42	19	518 564.26	2 233 114.57
6	518 530.93	2 233 032.45	20	518 603.41	2 233 122.98
7	518 535.67	2 233 033.05	21	518 607.47	2 233 119.98
8	518 534.84	2 233 037.67	22	518 612.08	2 233 122.17
9	518 581.85	2 233 043.14	23	518 607.73	2 233 133.82
10	518 589.98	2 233 047.87	24	518 604.79	2 233 133.35
11	518 586.57	2 233 053.75	25	518 595.74	2 233 131.44
12	518 575.31	2 233 051.54	26	518 584.11	2 233 128.99
13	518 555.37	2 233 047.62	27	518 515.23	2 233 114.50
14	518 531.27	2 233 042.42	28	518 518.18	2 233 104.88
1	518 532.62	2 233 036.29	15	518 535.05	2 233 108.43

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 до 3 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:939 от 3 до 11 - свободные городские земли
- от 11 до 14 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410083:21 от 14 до 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:939 от 15 до 21 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410083:21 от 21 до 24 - свободные городские земли
- от 24 до 27 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4418027:1 от 27 до 28 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:939 от 28 до 15 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410083:21



Заместитель Генерального директора по экономике и финансам ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ"

М.И. Евентьев